



Wenn der Dachdecker das Dach nicht mehr kontrolliert

Ein Flachdach sollte jedes Jahr überprüft werden, wird dies nicht gemacht, riskiert der Eigentümer, dass die Gebäudeversicherung bei einem Schadenfall die Leistungen streicht. Was bedeutet, dass der Eigentümer den Schadenfall selber berappen muss. Doch es gibt Dächer, welche durch den Dachdecker nicht betreten werden dürfen, nämlich diese, ohne Sicherung.



Dachsicherung

Ist die Absturzhöhe bei einem Flachdach höher als 3.0 m sind Sicherungsmassnahmen gegen einen Sturz über die Dachkante zu treffen. Ein Flachdach ab 3.0 m über Boden ist generell ein Gefahrenbereich. Es wird von einem besonderen Gefahrenbereich (besondere Absturzgefahr) ausgegangen, wenn sich Personen im Bereich innerhalb von 2.0 m zur Absturzkante aufhalten. Bei Arbeiten mit Gleitgefahr, auf einer Leiter usw. ist der Abstand ggfs. zu vergrössern.

Was können Sie tun?

Vermeiden Sie die Leistungskürzung Ihrer Gebäudeversicherung und sorgen Sie vor. Ziehen Sie einen Fachexperten bei, welcher Ihr Gebäude auf Sicherheitsmängel überprüft.

Für weitere Informationen steht ihnen die Schweizerische Fachstelle für Gebäudemanagement gerne zur Verfügung.