



# Kostenfalle bauliche Altlasten

Das Traumhaus ist gekauft, jetzt geht es darum, auch die Traumküche und die Traumbäder zu realisieren. Das Budget für die Sanierung ist definiert und limitiert. Nach Baubeginn explodieren die Kosten, da die alten Plattenbeläge in Küche und Bäder im Unterdruckverfahren ausgebaut werden müssen. Die Ursache: Asbest.



## In welchen Bauteilen kommt Asbest vor?

(nicht abschliessend)

- Dächer
- Fassaden
- Luftschächte
- Platten
- Plattenkleber
- Fussbodenkleber
- Fensterkitt
- Rohrummantelungen
- etc.

## Was können Sie tun?

Vermeiden Sie unangenehme Überraschungen und ziehen Sie rechtzeitig einen Fachexperten bei, welcher Sie bei der Baukostenermittlung kompetent und professionell begleitet.

Für weitere Informationen steht Ihnen die Schweizerische Fachstelle für Gebäudemanagement gerne zur Verfügung.